

土地売買等届出書

記載例

〇〇年 〇〇月 〇〇日

熊本県知事 様

権利取得者(譲受人)

住所 〒△△△-△△△△ △△県△△市△△町△丁目△番△号

氏名 株式会社△△

代表取締役 熊本 一郎

(担当者) 総務課 肥後 太郎

電話△△△-△△△△-△△△△

市町村名※	
区分※	所・地・貸・他 単・団
受理番号※	年 月 日 第 号
処理番号※	年 月 日 第 号

1	不動産業
2	建設業
3	金融業
4	製造業
5	商運業
6	運輸業
7	その他

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

記

契約の相手方等 に関する事項	契約の相手方(譲渡人)の住所 〒〇〇〇-〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号		氏 名 水前寺 二郎		契約締結年月日 年 月 日 〇 〇 〇 〇 〇 〇		
土地に 関す る番 号	番 号	所 在 登 記 簿 町 又 は 字 地 番 〇〇市〇〇町 〇〇〇		地 目 〇〇町〇丁目〇 宅地		面 積 登記簿(㎡) 実 測(㎡) 16,000 16,000	
	1	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇町〇丁目〇 宅地		165 165	
	2	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇町〇丁目〇 宅地		165 165	
	3	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇町〇丁目〇 宅地		165 165	
	4	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇町〇丁目〇 宅地		165 165	
利用の 現 況	利 用 の 現 況	所 有 権		所 有 権 以 外 の 権 利		所 有 権 以 外 の 権 利	
	1	工場		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	2	店舗兼用住宅		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	3	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	4	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
土地に 関す る番 号	番 号	移転又は設定に係る権利		移転又は設定に係る権利以外の権利		※	
	1	工場		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	2	店舗兼用住宅		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	3	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	4	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
土地に 関す る番 号	番 号	移転又は設定の態様		地上権又は賃借権の場合		特記事項	
	1	売買		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	2	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	3	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	4	該 当 賃借		該 当 賃借		当 期20年(残存15年) 〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
対 価 の 額 等 に 関 す る 事 項	番 号	土地に関する対価の額等		工作物等に関する対価の額等		※	
	1	宅地		968,000,000		工場	
	2	〇〇市〇〇町 〇〇〇		1,897,500		〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	3	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)		〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	4	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)		〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
実 測 清 算	有・無	計(a)		平均((b)÷(a))		計(b)	
	1	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	2	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	3	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	4	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
土地の 利用 目 的 等 に 関 す る 事 項	利 用 目 的	中高层共同住宅 3棟 延べ面積 50,000㎡ 予定戸数 500戸(一戸平均 100㎡) 付帯施設 分譲前店舗、自動公園		利用目的に係る土地の面積		〇〇市〇〇町〇丁目〇 目的 田/日(その由別紙)	
	1	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	2	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	3	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	4	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
その他 参考 となる 事項	利用計画の概要	人工面率 75-90% 計画人口 1. 2,000人(4人/戸)		その他 1. 開発許可担当部局と協議中		有・無	
	1	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	2	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	3	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	
	4	〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇		〇〇市〇〇町 〇〇〇	