地区計画の区域内における行為の届出書

令和　　年　　月　　日

嘉島町長　様

届出者　住所

氏名　　　　　　　　　　　　　　　印

電話

都市計画法第５８条の２第１項の規定に基づき、

(１)土地の区画形質の変更

(２)建築物の建築又は工作物の建設

(３)建築物等の用途の変更　　　　　について、下記により届け出ます。

(４)建築物等の形態又は意匠の変更

(５)木竹の伐採

記

１．行為の場所　　　上益城郡嘉島町

２．行為の着手予定日　　　令和　　　年　　　月　　　日

３．行為の完了予定日　　　令和　　　年　　　月　　　日

４．設計又は施工方法

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (１)土地の区画形質の変更 | 区域の面積 | | | | | | ㎡ | | |
| (２)建築物の建築又は工作物の建設 | (イ) | 行為の種類 | （建築物の建築・工作物の建設） | | | | | （新築・改築・増築・移転） | |
| (ロ) |  | | | 届出部分 | | 届出以外の部分 | | 合計 |
| 設計の概要 | (ⅰ)敷地面積 | | |  | |  | | ㎡ |
| (ⅱ)建築又は建設面積 | | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ |
| (ⅲ)延べ面積 | | | ㎡ | | ㎡ | | ㎡ |
| (ⅳ)高さ  地盤面から　　　ｍ | | | (ⅴ)用途 | | | | |
| (ⅵ)垣又は柵の構造 | | | | |
| (ⅶ)建ぺい率 | | | ％ | | (ⅷ)容積率 | | ％ |
| (３)建築物の用途の変更 | (イ)変更部分の延べ面積 | | | ㎡ | | | | | |
| (ロ)変更前の用途 | | | | | (ハ)変更後の用途 | | | |
| (４)建築物等の形態又は意匠の変更 | 変更内容 | | | | | | | | |
| (５)木竹の伐採 | 伐採面積 | | | | ㎡ | | | | |

（裏面参照）

添付書類

法定図書

○建物配置図（１／１００以上）

○建物平面図（１／５０以上、面積、建ぺい率を記入）

○建物立面図（１／５０以上、高さ、容積率を記入）

参考図書

・位置図（地区計画区域内の区画位置を示すもの）

・排水計画図（雨水、汚水の敷地内の排水経路を示すもの）

・垣又は柵の構造図

提出先（問合せ先）

嘉島町役場　都市計画課　都市計画係

０９６－２３７－２５９７（直通）

審査表

地区計画名（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）　区画番号（　　　　　　　　）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 適　否 | 備　考 |
| 建築物等の用途 | 適　・　否 |  |
| 敷地面積 | 適　・　否 |  |
| 建ぺい率 | 適　・　否 |  |
| 容積率 | 適　・　否 |  |
| 壁面の位置の制限 | 適　・　否 |  |
| 高さの制限 | 適　・　否 |  |
| 建築物等の形態又は意匠 | 適　・　否 |  |
| 垣又は柵の構造 | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |
|  | 適　・　否 |  |